

# COVID-19 EMERGENCY RENTAL ASSISTANCE PROGRAM



## ELIGIBILITY REQUIREMENTS

A rental household meeting the following:

- At least one individual in the household qualifies for unemployment or has reduced income, significant costs or financial hardship due to COVID-19.
- Risk of homelessness or housing instability.
- Household income at or below 80% of area median income (AMI). Visit this page [for an income breakdown](#).
- Must be a renter/landlord in Broward County.



## APPLICATION PROCESS

Applications may be submitted by either an eligible tenant or by a landlord on behalf of an eligible tenant.



## AVAILABLE ASSISTANCE

Eligible households may receive up to 12 months of rental and utility or energy costs arrears (in addition to or separate from rental assistance), plus an additional three months if needed to ensure housing stability and if program funds are available.



## PAYMENT

Rental assistance funds will be paid directly to the landlord/property management company or utility company on the tenant's behalf.



# PROGRAMA DE AYUDA DE EMERGENCIA PARA EL ALQUILER POR COVID-19



## LOS REQUISITOS DE ELEGIBILIDAD INCLUYEN

Una vivienda de alquiler que cumpla lo siguiente:

- Al menos una persona en el grupo familiar califica para el desempleo o tiene ingresos reducidos, costos significativos o dificultades económicas debido al COVID - 19.
- Riesgo de falta de vivienda o inestabilidad de la vivienda.
- Ingreso del grupo familiar igual o menor a 80 del ingreso promedio del área ( AMI ). Haga clic aquí [para ver un desglose de ingresos](#).
- Debe ser inquilino / propietario en el condado de Broward.



## PROCESO DE SOLICITUD

Las solicitudes pueden ser presentadas por un inquilino elegible o por un propietario en nombre de un inquilino elegible.



## ASISTENCIA DISPONIBLE

Los grupos familiares elegibles pueden recibir hasta 12 meses de atrasos en los costos de alquiler y de servicios públicos o electricidad (además de la ayuda para el alquiler o por separado), más 3 meses adicionales si es necesario para garantizar la estabilidad de la vivienda y si hay fondos del programa disponibles.



## PAGO

Los fondos de ayuda para el alquiler se pagarán directamente al propietario / compañía de gestión de la propiedad o a la compañía de servicios públicos en nombre del inquilino.



# PWOGRAM ÈD LOJMAN ANN IJANS PANDAN COVID-19 LA



## KONDISYON KALIFIKASYON YO

Yon fanmi ki ranpli kondisyon annapre yo:

- Omwen gen yon moun nan kay la ki kalifye pou chomaj oswa salè moun sa a redui, li gen gwo depans oswa gwo pwoblèm lajan akòz COVID-19.
- Risk pou vin sanzabri oswa lojman ki pa estab.
- Revni fanmi an egal oswa pi piti pase 80 nan revni mwayen zòn nan (AMI). Klike la a [pou jwenn yon repatisyon revni](#).
- Dwe yon lokatè / yon mèt kay nan Konte Broward (Broward County).



## PWOSESIS APLIKASYON

Yon lokatè kalifye kapab voye yon aplikasyon oswa yon mèt kay kapab aplike sou non yon lokatè kalifye.



## ÈD KI DISPONIB

Fanmi ki kalifye yo kapab resevwa jiska 12 mwa pou peye lwaye ak sèvis piblik oswa enèji (anplis lwaye a oswa ki pa fè pati èd lwaye a), plis 3 mwa sipleman, si sa nesesè, pou asire n lojman an estab ak si gen lajan pwogram nan ki disponib.



## PÈMAN

N ap peye mèt kay la / konpayi k ap jere kay la oswa konpayi sèvis piblik yo lajan èd lwaye a sou non lokatè a.



# PROGRAMA DE ASSISTÊNCIA DE ALUGUEL DE EMERGÊNCIA (ERA) DE COVID-19



## OS REQUISITOS DE ELEGIBILIDADE INCLUEM

Uma residência familiar alugada conforme o seguinte:

- Pelo menos um indivíduo na família está-desempregado ou tem uma renda reduzida, custos significativos ou dificuldades financeiras devido a COVID - 19.
- Risco de ficar sem teto ou instabilidade habitacional.
- Renda familiar igual ou inferior a 80 da renda mediana da área de (AMI). Clique aqui [para visualizar os rendimentos](#).
- Deve ser um locatário / proprietário no Condado de Broward.



## PROCESSO DE REQUERIMENTO

Os requerimentos podem ser apresentados por um locatário elegível ou por um proprietário em nome de um locatário elegível.



## ASSISTÊNCIA DISPONÍVEL

As famílias elegíveis podem receber até 12 meses de aluguel e despesas com serviços públicos ou de energia em atraso, (além de assistência de aluguel separada), por mais 3 meses adicionais, caso seja necessário, para garantir a estabilidade da habitação e se os fundos do programa estiverem disponíveis.



## PAGAMENTO

Os fundos de assistência de aluguel serão pagos diretamente ao proprietário / empresa de gestão imobiliária ou empresa concessionária de serviço público em nome do locatário